

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร ๒ ชั้น ๒ และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับ
 นักศึกษา อาคาร ๒ ชั้น ๕ คณะบริหารธุรกิจ จำนวน ๒ ห้อง
 /หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๓๗๘,๐๐๐ บาท

๓. ลักษณะงานโดยสังเขป

เป็นงานการ ปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร ๒ ชั้น ๒ และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับ
 นักศึกษา อาคาร ๒ ชั้น ๕ คณะบริหารธุรกิจ ประกอบด้วย :-

- งานรื้อถอนกระเบื้อง ประตู หน้าต่าง ดวงคอมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตซ์ พัดลมโคจร ลำโพง
 พร้อมอุปกรณ์ เครื่องปรับอากาศ กระจกบานไวท์บอร์ด ชุดเก้าอี้และทาสี
- งานผนังออิฐอมอญ งานหล่อเสาเอ็น ทับหลัง งานฉาบผนัง
- งานวัสดุปูผิวพื้น
- รวากันตก Stainless งานเหล็กโครงสร้างรับพื้น
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน
- งานติดตั้งผนัง บัวเชิงผนังกระเบื้องยาง วัสดุดูดซับเสียง
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง
- งานทาสี ทำระบบกันซึมลาดฟ้า
- งานติดตั้งไฟฟ้า คอมไฟแสงสว่าง สวิตซ์ไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าพร้อมเดินสายไฟ เครื่อง
 ตรวจจับควัน
- งานระบบปรับอากาศ พัดลมดูดอากาศ ถังดับเพลิง
- งานครุภัณฑ์จัดซื้อ

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๑,๓๗๘,๐๐๒.๔๖ บาท

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

- ๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๔ หน้า
- ๕.๒ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๔) จำนวน ๒ หน้า
- ๕.๓ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก) จำนวน ๑ หน้า
- ๕.๔ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ข) จำนวน ๑ หน้า
- ๕.๕ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ หน้า

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายชินนทร์	สุวพรหม	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายยุทธนา	แก้วคำแจ้ง	กรรมการ
๖.๓ นายกมล	ทาใบยา	กรรมการ
๖.๔ นางวิภาวดี	โชติสีตานันท์	กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร


ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	รายการปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร 2 ชั้น 2 และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับนักศึกษา อาคาร 2 ชั้น 5 คณะบริหารธุรกิจ		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)		
แบบเลขที่	A-01-25, ST-01-04, EE-01-11		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	21 เดือน	มิถุนายน	พ.ศ. 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร 2 ชั้น 2 และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับนักศึกษาอาคาร 2 ชั้น 5 คณะบริหารธุรกิจ	1,202,736.46	
2	ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	175,266.00	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,378,002.46	
	(หนึ่งล้านสามแสนเจ็ดหมื่นแปดพันสองบาทสี่สิบหกสตางค์)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาใบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

21 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2560

แบบสรุปค่าก่อสร้าง
ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

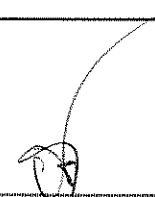
<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บึงพิตรพิมุข มหาเมฆ)		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	4 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	21 เดือน	มิถุนายน	พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร 2 ชั้น 2 และปรับปรุงห้องประชุมรวม และจัดสัมมนาสำหรับนักศึกษาอาคาร 2 ชั้น5 คณะบริหารธุรกิจ	946,440.40	1.2708	1,202,736.46	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านสองแสนสองพันเจ็ดร้อยสามสิบหกบาทสี่สิบหกสตางค์)			1,202,736.46	

<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	263.51 ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	4,564.29 บาท/ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1	<input checked="" type="checkbox"/>	ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

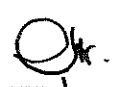
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาไวยยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

21 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2560

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพ)		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	2 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	21 เดือน	มิถุนายน	พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	163,800.00	11,466.00	175,266.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าครุภัณฑ์เป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นห้าพันสองร้อยหกสิบหกบาทถ้วน)			175,266.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาไวยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

21 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2560

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร 2 ชั้น 2 และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับนักศึกษา อาคาร 2 ชั้น 5 คณะบริหารธุรกิจ

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2/4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ A-01-25, ST-01-04, EE-01-11

รายการเลขที่

(พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 21 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
1.1)	รื้อถอนกระเบื้องยาง (ชั้น 5)	116.00	ตร.ม.	0.00	0.00	10.00	1,160.00	1,160.00	รื้อขนไป
1.2)	รื้อถอนประตูบานเปิดเดี่ยวพร้อมวงกบ (ชั้น 5)	1.00	ชุด	0.00	0.00	25.00	25.00	25.00	รื้อกอง
1.3)	รื้อถอนประตูบานเปิดคู่พร้อมวงกบ (ชั้น 5)	1.00	ชุด	0.00	0.00	84.00	84.00	84.00	รื้อกอง
1.4)	รื้อถอนหน้าต่างพร้อมมู่ลี่ (ชั้น 5)	4.00	ชุด	0.00	0.00	300.00	1,200.00	1,200.00	รื้อกอง
1.5)	รื้อถอนผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น (ชั้น 5)	13.80	ตร.ม.	0.00	0.00	40.00	552.00	552.00	รื้อขนไป
1.6)	รื้อถอนผนังเดิม (ชั้น 5 ด้านหน้าห้อง)	9.09	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	318.15	318.15	รื้อขนไป
1.7)	ขูดสีและทำความสะอาดเพดาน (ชั้น 2)	1.00	เหมา	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
1.8)	ขูดสีและทำความสะอาดผนัง (ชั้น 2)	1.00	เหมา	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
1.9)	รื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม (ชั้น 5)	18.00	ชุด	0.00	0.00	30.00	540.00	540.00	รื้อกอง
1.10)	รื้อถอนพัดลมโคมจรติดเพดานและสวิตช์ควบคุม (ชั้น 5)	8.00	ชุด	0.00	0.00	20.00	160.00	160.00	รื้อกอง
1.11)	รื้อถอนลำโพงพร้อมอุปกรณ์ (ชั้น 5)	8.00	ชุด	0.00	0.00	10.00	80.00	80.00	รื้อกอง
1.12)	รื้อถอนเครื่องปรับอากาศในสภาพดีพร้อมสวิตช์ควบคุม (ชั้น 5)	4.00	ชุด	0.00	0.00	500.00	2,000.00	2,000.00	รื้อกอง
1.13)	รื้อถอนกระดานไวท์บอร์ดและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง (ชั้น 5)	1.00	เหมา	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อกอง
1.14)	งานหล่อเสาเอ็น-ทับหลัง (ชั้น 5)	26.60	ม.	80.00	2,128.00	45.00	1,197.00	3,325.00	
1.15)	งานก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น (ชั้น 5)	41.01	ตร.ม.	200.00	8,202.00	80.00	3,280.80	11,482.80	
1.16)	∅-75x75x2.8 mm. (ชั้น 5)	2,367.50	กก.	30.00	71,025.00	15.00	35,512.50	106,537.50	
1.17)	L-50x50x3 mm (ชั้น 5)	72.70	กก.	30.00	2,181.00	15.00	1,090.50	3,271.50	
1.18)	พุกเหล็ก 3/8" (ชั้น 5)	416.00	ชุด	5.50	2,288.00	0.00	0.00	2,288.00	
1.19)	ราวกันตก Stainless (ชั้น 5)	3.84	ม.	1,100.00	4,224.00	500.00	1,920.00	6,144.00	
1.20)	เตรียมพื้นที่ระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า	1.00	เหมา	0.00	0.00	500.00	500.00	500.00	
1.21)	ทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า (โพลียูรีเทน)	116.00	ตร.ม.	280.00	32,480.00	20.00	2,320.00	34,800.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง				122,528.00		54,989.95	177,517.95	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร 2 ชั้น 2 และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับนักศึกษา อาคาร 2 ชั้น 5 คณะบริหารธุรกิจ

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3/4

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ A-01-25, ST-01-04, EE-01-11

รายการเลขที่

(พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 21 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1) ผ้าเพดาน C1 (ชั้น 5)	76.00	ตร.ม.	1,150.00	87,400.00	100.00	7,600.00	95,000.00	
	2.2) ผ้าเพดาน C2 (ชั้น 5)	15.69	ตร.ม.	500.00	7,845.00	100.00	1,569.00	9,414.00	
	2.3) ผ้าเพดาน C3 (ชั้น 5)	27.05	ตร.ม.	295.00	7,979.75	100.00	2,705.00	10,684.75	
	2.4) งานฉาบผนัง (ชั้น 5)	82.02	ตร.ม.	65.00	5,331.30	90.00	7,381.80	12,713.10	
	2.5) งานผนัง 1 (ชั้น 5)	44.98	ตร.ม.	600.00	26,988.00	50.00	2,249.00	29,237.00	
	2.6) งานผนัง 2 (ชั้น 5)	88.10	ตร.ม.	80.00	7,048.00	50.00	4,405.00	11,453.00	
	2.7) งานผนัง 3 (ชั้น 5)	11.87	ตร.ม.	600.00	7,122.00	70.00	830.90	7,952.90	
	2.8) วัสดุดูดซับเสียง AC1 (ชั้น 5)	39.00	ชุด	3,500.00	136,500.00	1,200.00	46,800.00	183,300.00	
	2.9) งานทาสีภายนอก ผนังก่อใหม่ (ชั้น 5)	41.01	ตร.ม.	60.00	2,460.60	35.00	1,435.35	3,895.95	
	2.10) พื้น F1 (ชั้น 5)	98.00	ตร.ม.	900.00	88,200.00	110.00	10,780.00	98,980.00	
	2.11) พื้น F2 (ชั้น 5)	28.98	ตร.ม.	380.00	11,012.40	80.00	2,318.40	13,330.80	
	2.12) พื้น F3 (ชั้น 5)	4.38	ตร.ม.	900.00	3,942.00	110.00	481.80	4,423.80	
	2.13) ประตู 1 (ชั้น 5)	1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	9,000.00	9,000.00	44,000.00	
	2.14) ประตู 2 (ชั้น 5)	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	1,000.00	1,000.00	9,500.00	
	2.15) หน้าต่าง 1 (ชั้น 5)	2.00	ชุด	4,500.00	9,000.00	500.00	1,000.00	10,000.00	
	2.16) กระดานไวท์บอร์ด (ชั้น 5)	8.64	ตร.ม.	650.00	5,616.00	50.00	432.00	6,048.00	
	2.17) ทาสีกันสนิมเหล็กอุปพรณ (ชั้น 5)	350.00	ตร.ม.	20.00	7,000.00	10.00	3,500.00	10,500.00	
	2.18) ชุดสีเก่าและทาสี ผนังด้านหน้าห้อง (ชั้น 5)	60.19	ตร.ม.	60.00	3,611.40	25.00	1,504.75	5,116.15	
	2.19) ทาสีเพดานห้องเรียน (ชั้น 2)	147.51	ตร.ม.	35.00	5,162.85	25.00	3,687.75	8,850.60	
	2.20) ทาสีผนังห้องเรียน (ชั้น 2)	133.52	ตร.ม.	45.00	6,008.40	25.00	3,338.00	9,346.40	
	2.21) บัวเชิงผนังกระเบื้องยางสูง 0.10 m (ชั้น 5)	44.00	ม.	20.00	880.00	20.00	880.00	1,760.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				472,607.70		112,898.75	585,506.45	



คำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
ที่ ๓๕๖ /๒๕๕๘
เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามที่ คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ได้รับอนุมัติเงินรายได้ ประจำปี ๒๕๕๘ รายการปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร ๒ ชั้น ๒ และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับ นักศึกษา อาคาร ๒ ชั้น ๕ คณะบริหารธุรกิจ จำนวน ๒ ห้อง วงเงินงบประมาณ ๑,๓๗๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนเจ็ดหมื่นแปดพันบาทถ้วน) นั้น เพื่อให้การกำหนดราคากลางงานดังกล่าว เป็นไปด้วยความ เรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม จึงขอแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานจ้างปรับปรุงดังกล่าว ดังนี้

๑. องค์ประกอบ

๑.๑ นายชินินทร์	สุวพรหม	ประธานกรรมการ
๑.๒ นายยุทธนา	แก้วคำแจ้ง	กรรมการ
๑.๓ นายสรรรถพล	คุ้มทรัพย์	กรรมการ
๑.๔ นางวิภาวดี	โชติสถานันท์	กรรมการและเลขานุการ

๒. หน้าที่

ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕

โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายสาธิต พุทธชัยยงค์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ



คำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

ที่ ๔๒๔/๒๕๖๐

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่งของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ที่ ๓๙๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๘ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง รายการปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร ๒ ชั้น ๒ และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนาสำหรับนักศึกษา อาคาร ๒ ชั้น ๕ คณะบริหารธุรกิจ จำนวน ๒ ห้อง วงเงินงบประมาณ ๑,๓๗๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนเจ็ดหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ไปแล้วนั้น

เนื่องจากคณะบริหารธุรกิจ มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงกรรมการกำหนดราคากลางใหม่ จากเดิมเป็นนายสรรพล คุ่มทรัพย์ ขอเปลี่ยนเป็นนายกมล ทาไวยา แทน เพราะนายนายกมล ทาไวยา ได้ปฏิบัติงานอยู่ในคณะกรรมการจัดทำรูปแบบอยู่แล้ว และเพื่อให้เกิดความสะดวกในการปฏิบัติงานการกำหนดราคากลางงานดังกล่าว ดังนั้น จึงขอแต่งตั้งนายกมล ทาไวยา เป็นกรรมการกำหนดราคากลาง แทนนายสรรพล คุ่มทรัพย์ โดยให้ถือปฏิบัติกำหนดราคากลางตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕ โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายสาธิต พุทธชัยยงค์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

ตารางคำนวณเหตาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร



www.yotathai.net

ค่างานต้นทุน	946,440.40 บาท
ค่าFactor F	1.2708
ค่างานรวมค่า Factor F	1,202,736.46 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

การแบ่งงวดงาน และงวดเงิน

การก่อสร้าง โครงการปรับปรุงพื้นที่ห้องเรียนอาคาร 2 ชั้น 2 และปรับปรุงห้องประชุมรวมและจัดสัมมนา
สำหรับนักศึกษา อาคาร 2 ชั้น 5 คณะบริหารธุรกิจ

สร้างที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพ)

งวดที่ 1 ชำระร้อยละ.....1..... ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ 100%
- ล้อมรั้วชั่วคราว แล้วเสร็จ 60%
- ติดตั้งป้ายความปลอดภัย แล้วเสร็จ 50%
- ทุบรื้อในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ 40%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....10.....วัน

งวดที่ 2 ชำระร้อยละ.....4.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ล้อมรั้วชั่วคราว แล้วเสร็จ 100%
- ติดตั้งป้ายความปลอดภัย แล้วเสร็จ 100%
- ส่งเอกสารวิศวกรโยธาควบคุมงานก่อสร้าง (น.4) แล้วเสร็จ 100%
- ส่งแผนงานหลัก แล้วเสร็จ 100%
- ทุบรื้อในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ 99%
- ส่งวัสดุอนุมัติ แล้วเสร็จ 50%
- ส่ง Shop Dwg. งานไฟฟ้า แล้วเสร็จ 50%
- ส่ง Shop Dwg. ทั้งหมด แล้วเสร็จ 50%
- เหล็กกรุพรรณมเข้าหน้างานไม่น้อยกว่า 30%
- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 15%
- งานก่ออิฐผนัง แล้วเสร็จ 20%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....30.....วัน

งวดที่ 3 ชำระร้อยละ.....10.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่งของและอุปกรณ์ที่รื้อถอนคืนแก่มหาวิทยาลัยพร้อมเอกสารรับรองการส่ง แล้วเสร็จ 100%
- ทุบรื้อในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ 100%
- งานส่ง Shop Dwg.ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- ส่งวัสดุอนุมัติ แล้วเสร็จ 100%
- งานก่ออิฐ แล้วเสร็จ 100%
- งานฉาบผนัง แล้วเสร็จ 90%
- งานทาสีกันสนิมโครงเหล็ก แล้วเสร็จ 80%
- งานโครงสร้างเหล็กกรุพรรณมพื้น แล้วเสร็จ 60%
- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 50%
- งานปูพื้นซีเมนต์ไฟเบอร์บอร์ด แล้วเสร็จ 20%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....55.....วัน

งวดที่ 4 ชำระร้อยละ.....20.....ของราคาที่ตั้งกลางทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบปูน แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงสร้างเหล็กพื้น แล้วเสร็จ 99%
- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ 99%
- งานปูพื้นซีเมนต์ไฟเบอร์บอร์ด แล้วเสร็จ 90%
- งานซ่อมรั่วซึมชั้นดาด แล้วเสร็จ 70%
- งาน SWITCH PLUG และดวงโคม แล้วเสร็จ 50%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 50%
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 30%
- งานทาสี แล้วเสร็จ 20%
- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 15%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....80.....วัน

งวดที่ 5 ชำระร้อยละ.....30.....ของราคาที่ตั้งกลางทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานปูพื้นซีเมนต์ไฟเบอร์บอร์ด แล้วเสร็จ 100%
- งานซ่อมรั่วซึมชั้นดาด แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 100%
- งาน SWITCH PLUG และดวงโคม แล้วเสร็จ 90%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 90%
- งานปูพื้นกระเบื้องยาง แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 90%
- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้งระบบกันเสียง แล้วเสร็จ 80%
- งานพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ 80%
- งานทาสี แล้วเสร็จ 80%
- งานราวกันตก STAINLESS แล้วเสร็จ 70%
- งานทาสีส่วนปรับปรุงชั้น 2 แล้วเสร็จ 60%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....105.....วัน

งวดที่ 6 (งวดสุดท้าย) ชำระร้อยละ...35...ของราคาที่ตั้งกลางทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งาน SWITCH PLUG และดวงโคม แล้วเสร็จ 100%
- งานราวกันตก STAINLESS แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบกันเสียง แล้วเสร็จ 100%
- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 100%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 100%
- งานกระเบื้อง แล้วเสร็จ 100%
- งานทาสี แล้วเสร็จ 100%
- งานตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ 100%
- งานก่อสร้าง ปรับปรุงทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%

- ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างและพื้นที่ในส่วนใกล้เคียงให้เรียบร้อย
- ส่งแบบก่อสร้างจริง (ASBUILD DWG.) ได้ตามมาตรฐาน แล้วเสร็จ 100% จำนวน 3 ชุด พร้อม File AutoCAD (CD) เสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จภายใน.....130.....วัน (ตลอดสัญญาการก่อสร้างไม่เกิน 130 วัน)

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ สุวพรหม)

ผู้แบ่งงวดงาน

วันที่ 21 มิถุนายน 2560